

สำนักงานชลประทานที่ ๑ ฝ่ายบริหารทั่วไป (งานธุรการ) รับที่ E ๕๐๑๘/๒๕๖๓ วันที่ ๙ พ.ย. ๒๕๖๓

เรื่อง การออกโฉนดที่ดินที่งอกที่มีแนวเขตติดแม่น้ำปิง

เรียน ผส.ชป.๑	กำหนด
✓ เพื่อโปรดพิจารณา	ด้วยนางนิศย์สินี จิราธิวัฒน์ ได้ยื่นคำร้องขอรังวัด
เพื่อโปรดดำเนินการ	ออกโฉนดที่ดินที่งอกริมตลิ่ง โดยอ้างว่าเป็นที่ดินที่งอก
เพื่อโปรดทราบ	มาจากโฉนดที่ดินเลขที่ ๒๓๗ ตำบลวัดเกต อำเภอมือง
เชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่	ซึ่งกองเทคโนโลยีฯ ทำแผนที่ กรมที่ดินได้มีการอ่าน แปล

ตีความภาพถ่ายทางอากาศบริเวณที่ขออกโฉนดที่ดินแปลงนี้แล้วปรากฏว่าเป็นบ้าน/หมู่บ้าน (U๒) และเป็นแหล่งน้ำธรรมชาติ (W๑)

ในการนี้ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ ขอความอนุเคราะห์ตรวจสอบระดับน้ำบริเวณที่ขออกโฉนดที่ดิน(ที่งอก) ดังกล่าว ว่าในรอบ ๑๐ ปี ที่ผ่านมา นับแต่วันที่ได้มีการออกโฉนดที่ดิน ๒๓๗ ตำบลวัดเกต อำเภอมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ เป็นบริเวณน้ำท่วมถึงหรือไม่อย่างไร และขอให้แจ้งผลการพิจารณาให้สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ทราบด้วย ดังมีรายละเอียดตามหนังสือสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ ที่ ชม ๐๐๒๐.๒/๑๖๕๙๖ ลงวันที่ ๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๓ ที่แนบ

(นายปฐม สุริยกานต์)
ผบ.ชป.๑

เรียน ผบ.ชป.๑ และ ผอ.ช. ทดแทนใจของ
ผบ.โปรดพิจารณาต่อไป

อภิวัฒน์ กุศล
(นายอภิวัฒน์ กุศล)
ผบ.ชป.๑ รักษาการแทน

ผส.ชป.๑ ๙๐ พ.ย. ๒๕๖๓

สำนักงานชลประทานที่ ๑
รับที่ E 5018 / 2563
วันที่ = 9 พ.ย. 2563



ที่ ชม ๐๐๒๐.๒/ ๑๕๕๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่
ถนนโชตนา ชม ๕๐๓๐๐

๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๓

เรื่อง การออกโฉนดที่ดินที่งอกที่มีแนวเขตติดแม่น้ำปิง

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานชลประทานที่ ๑

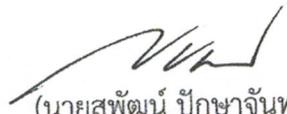
- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาโฉนดที่ดินเลขที่ ๒๓๗ ตำบลวัดเกต อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ จำนวน ๑ ฉบับ
๒. สำเนาระวางแผนที่รูปถ่ายทางอากาศ มาตรฐาน 1 : 1000 หมายเลข 4846 IV.0076-6 จำนวน ๑ ฉบับ
๓. สำเนาผลการอ่าน แปล ตีความภาพถ่ายทางอากาศ จำนวน ๑ ชุด

ด้วยนางนิตยสินี จิราธิวัฒน์ ได้ยื่นคำขอรังวัดออกโฉนดที่ดินที่งอกริมตลิ่ง ตามมาตรา ๑๓๐๘ แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ โดยอ้างว่าเป็นที่ดินที่งอกมาจากโฉนดที่ดินเลขที่ ๒๓๗ ตำบลวัดเกต อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ซึ่งกองเทคโนโลยี ทำแผนที่ กรมที่ดิน ได้มีการอ่าน แปล ตีความภาพถ่ายทางอากาศบริเวณที่ขอรังวัดโฉนดที่ดินแปลงนี้แล้วปรากฏว่าเป็นบ้าน/หมู่บ้าน (U2) และแหล่งน้ำธรรมชาติ (W1) รายละเอียดปรากฏตามเอกสารที่ได้ส่งมาพร้อมนี้

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ ขอความอนุเคราะห์ตรวจสอบระดับน้ำบริเวณที่ขอรังวัดโฉนดที่ดิน(ที่งอก) ดังกล่าว ว่าในรอบ ๑๐ ปีที่ผ่านมานับแต่วันที่ได้มีการออกโฉนดที่ดินเลขที่ ๒๓๗ ตำบลวัดเกต อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ เป็นบริเวณน้ำท่วมถึงหรือไม่ อย่างไร ผลเป็นประการใด ขอได้โปรดแจ้งให้ทราบด้วย เพื่อจะได้พิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาและดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ


(นายสุพัฒน์ บั๊กษาจันทร์)
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่

ฝ่ายทะเบียน (พิมพ์รัตน์)
โทร ๐ ๕๓๑๑ ๒๙๘๓ - ๔
โทรสาร ๐ ๕๓๑๑ ๒๙๘๖



กรมการที่ดิน กรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย กรุงเทพมหานคร

ตำแหน่งที่ดิน

ระวาง 4846 IV 0076-6
เลขที่ที่ดิน ๑๗๔๔
หน้าสำรวจ ๑๗
ตำบล วัดเกต

โฉนดที่ดิน

เลขที่ ๒๓๗
เล่ม ๓ หน้า ๓๗
อำเภอ เมืองเชียงใหม่
จังหวัด เชียงใหม่

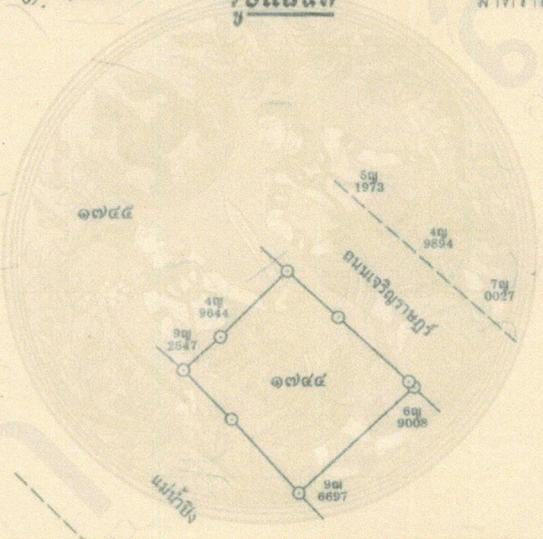
โฉนดที่ดิน

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์
ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

ให้แก่ นางนิตยลีนี จิราวิวัฒน์ สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ 93/46 หมู่ที่ 3
ถนน ตำบล บางโจลง อำเภอ บางพลี จังหวัด สมุทรปราการ
ชอบ

ที่ดินแปลงนี้เนื้อที่ประมาณ ๑ งาน ๗๓ ตารางวา
(หนึ่งงานเจ็ดสิบสามเศษหกส่วนสิบตารางวา)

มาตราส่วนในระวาง ๑: ๑๐๐๐ รูปแผนที่ มาตราส่วน ๑: ๑๐๐๐



ที่ดินแปลงนี้พร้อมจากโฉนดที่ดินเดิมเลขที่ ๒๓๗ และ
น.ส. ๒๐ ตำบลวัดเกต อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

ออก ณ วันที่ ๗ เดือน ธันวาคม พุทธศักราช สองพันห้าร้อยห้าสิบสอง



(นางนิตยลีนี จิราวิวัฒน์) ผู้เขียน
นายสุวิชา ตามพรวรรณ ผู้แทน

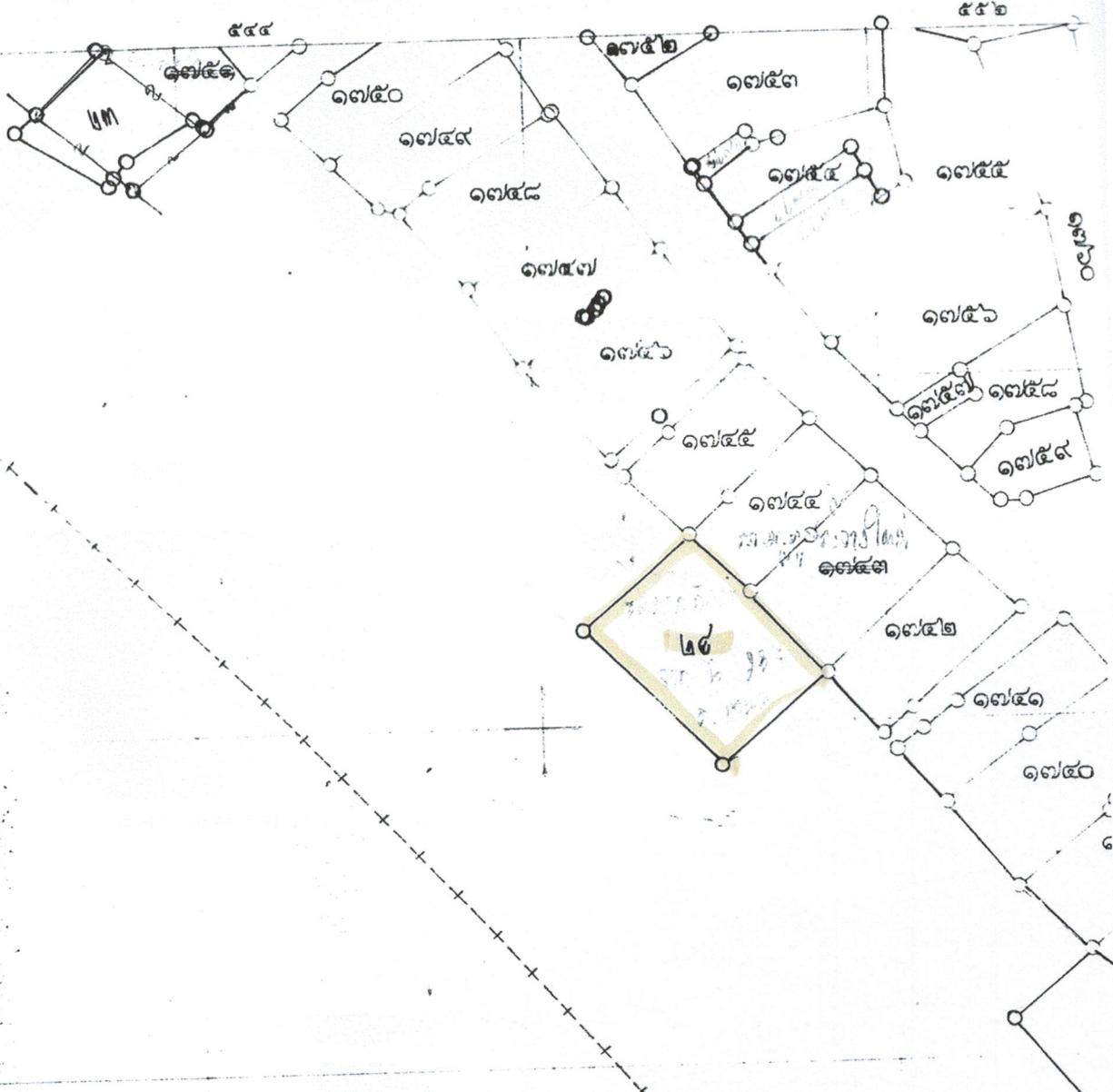
(นางสุพัชรา ภาณุทิพย์) ผู้เขียนแผนที่
นางกัญจนา คุปตะวิจิตร ผู้ตรวจแผนที่

๒๓ 290522

9 พฤษภาคม 2552

ฉบับสำนักงานที่ดิน ห้าหน้าออก

00 ม.บ



400

ทางขอย

4816 IV ๐๐76-6(1/1๐๐๐)

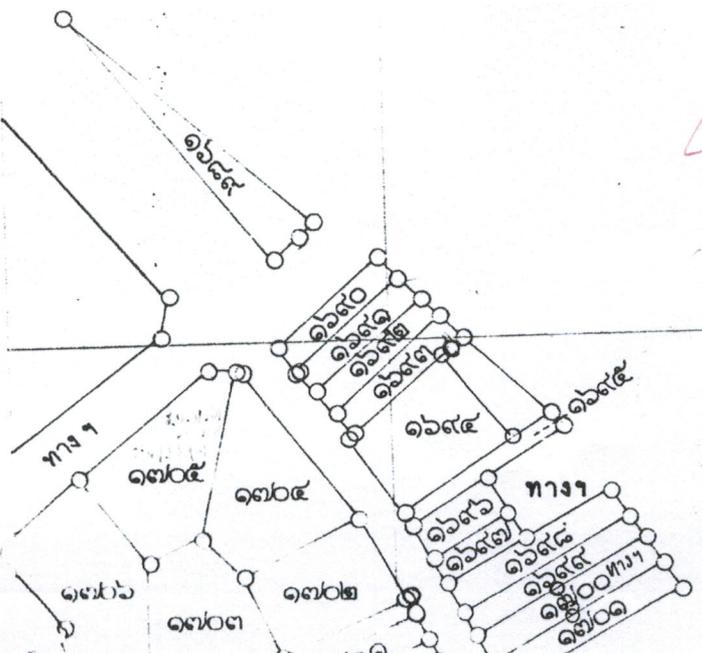
สำเนาถูกต้อง

๒

นายอลงกรณ์ แสงทอง

๓๓๘๓

300



แปลง

รายงานผลการอ่าน แพล ตีความภาพถ่ายทางอากาศ

บริเวณที่ขออนุญาตที่ดินที่มีอาณาเขตติดต่อแม่น้ำปิง
จากหลักฐานโฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๓๗ ตำบลวัดเกต อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่
รายงานนิตยส์ณี จิราธิวัฒน์ ระวัง 4846 IV 0076

โดย

ส่วนวางโครงการแผนที่ด้วยรูปถ่ายทางอากาศ
กองเทคโนโลยีทำแผนที่ กรมที่ดิน

พ.ศ. ๒๕๖๓

สารบัญ

	หน้า
ความเป็นมา	๑
วัตถุประสงค์การอ่าน แพล ตีความภาพถ่ายทางอากาศ	๒
ขอบเขตการอ่าน แพล ตีความภาพถ่ายทางอากาศ	๒
อุปกรณ์และข้อมูลในการอ่านแปลฯ	๓
วิธีดำเนินการ	๓
ผลการอ่าน แพล ตีความภาพถ่ายทางอากาศ	๔
ผลการอ่าน แพล ตีความภาพถ่ายทางอากาศ จังหวัดเชียงใหม่ ปี พ.ศ. ๒๕๙๗	๕
มาตราส่วน ๑ : ๔,๐๐๐ ระวัง 4846 IV 0076	
ภาคผนวก	
- สำเนาหนังสือสำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ ที่ มท ๐๕๑๖.๔/๒๗๑๘ ลงวันที่ ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๖๒	๗
- สำเนาดำเนินการรูปแปลงที่ดินที่ขอให้ดำเนินการอ่าน แพล ตีความภาพถ่ายทางอากาศ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่	๘
- สำเนาคำสั่งกองเทคโนโลยีทำแผนที่ ที่ ๑๑/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๒	๙

รายงานผลการอ่าน แปล ตีความภาพถ่ายทางอากาศ
บริเวณที่ขออนุญาตที่ดินที่มีอาณาเขตติดต่อแม่น้ำปิง
จากหลักฐานโฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๓๗ ตำบลวัดเกตุ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่
รายงานนิศย์สินี จิราธิวัฒน์ ระวัง 4846 IV 0076

ผลการอ่าน แปล ตีความภาพถ่ายทางอากาศนี้เป็นไปตามมติที่ประชุม ครั้งที่ ๑๙/๒๕๖๒ วันจันทร์ที่ ๒๓ ธันวาคม ๒๕๖๒ ของคณะกรรมการตรวจสอบผลการวิเคราะห์ อ่าน แปล ตีความภาพถ่ายทางอากาศ ตามคำสั่งกองเทคโนโลยีฯที่ ๑๑/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๒

ความเป็นมา

สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ มีหนังสือ ที่ มท ๐๕๑๖.๔/๒๗๑๘ ลงวันที่ ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๖๒ แจ้งว่า จังหวัดเชียงใหม่ ได้ส่งเรื่องรวการออกโฉนดที่ดินที่มีอาณาเขตติดต่อแม่น้ำปิง จากหลักฐานโฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๓๗ ตำบลวัดเกตุ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ รายงานนิศย์สินี จิราธิวัฒน์ จำนวน ๑ แปลง เมื่อปรากฏว่าการรังวัดออกโฉนดที่ดินดังกล่าวมีอาณาเขตติดต่อกับแม่น้ำปิง และจังหวัดไม่มีข้อมูลทางวิทยาศาสตร์ให้ตรวจสอบขอบเขตแม่น้ำปิงกับที่ดินบริเวณที่ทำกรรังวัด ดังนั้น เพื่อให้จังหวัดเชียงใหม่ มีข้อมูลสำหรับประกอบการพิจารณาดำเนินการตามระเบียบกฎหมายที่เกี่ยวข้อง เห็นควรอนุโลมปฏิบัติ ตามนัยมาตรา ๕๖/๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ด้วยการแสดงขอบเขตแม่น้ำปิงโดยประมาณลงในบริเวณ แปลงที่ดิน และได้จัดทำข้อมูลตำแหน่งรูปแปลงที่ดินในรูปแบบข้อมูล Digital โดยใช้ข้อมูลจากรูปแผนที่ สำหรับการลงระวาง (ร.ว. ๙) ของจังหวัด จึงขอให้กองเทคโนโลยีฯที่ดำเนินการอ่าน แปล ตีความ ภาพถ่ายทางอากาศ โดยใช้ข้อมูลจากภาพถ่ายทางอากาศโครงการ WWS (พ.ศ. ๒๕๔๕ - พ.ศ. ๒๕๔๙) ของกรมแผนที่ทหารหรือภาพถ่ายทางอากาศโครงการอื่นที่มีการบินถ่ายภาพเป็นครั้งแรกในบริเวณดังกล่าว เพื่อจัดส่งให้จังหวัดเชียงใหม่ใช้เป็นข้อมูลประกอบการตรวจสอบต่อไป

ทั้งนี้สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ ได้จัดส่งเอกสารที่เกี่ยวข้อง ดังนี้

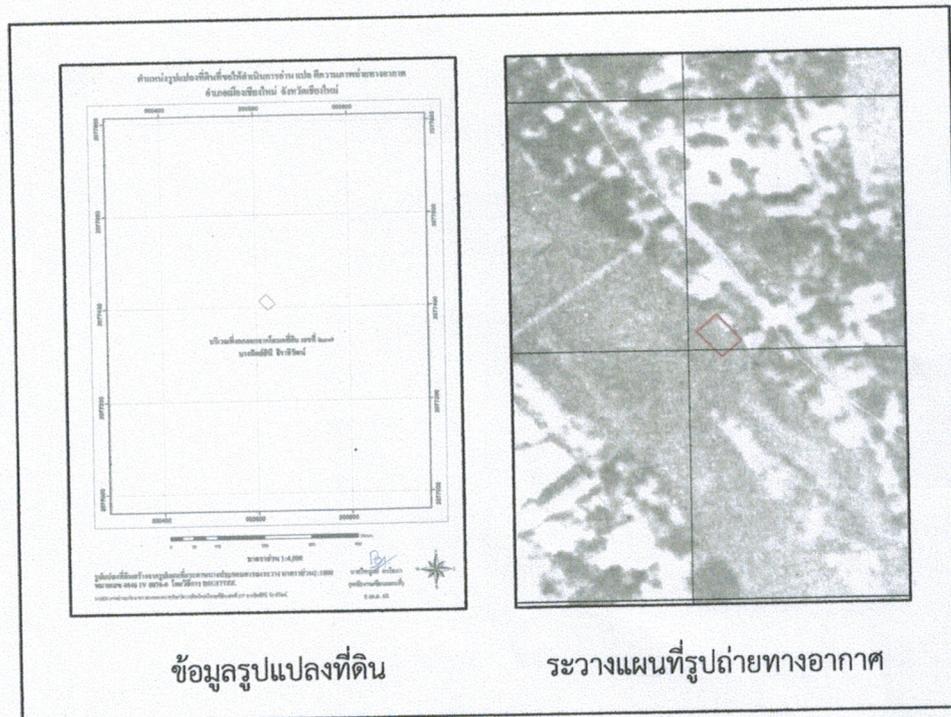
๑. ตำแหน่งรูปแปลงที่ดินที่ขอให้ดำเนินการอ่าน แปล ตีความรูปถ่ายทางอากาศ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ซึ่งได้จัดทำขึ้นโดยวิธีการดิจิทัลรูปแปลงที่ดินที่สร้างจากรูปแผนที่กระดาษบางประกอบการลงระวาง (ร.ว. ๙) มาตราส่วน ๑ : ๑,๐๐๐ ระวัง 4846 IV 0076-6 ขนาด A4 จำนวน ๑ หน้า
๒. แผนที่ข้อมูลดิจิทัลแสดงตำแหน่งรูปแปลงที่ดิน จำนวน ๑ แปลง
๓. สำเนาแผนที่รูปถ่ายทางอากาศสีแสดงตำแหน่งรูปแปลงที่ดิน ขนาด A4 จำนวน ๑ หน้า

วัตถุประสงค์การอ่าน แปล ตีความภาพถ่ายทางอากาศ

เพื่อใช้เป็นข้อมูลประกอบการพิจารณาการขอก่อโครงการที่ดินที่มีอาณาเขตติดต่อแม่น้ำปิง จากหลักฐาน
โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๓๗ ตำบลวัดเกต อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ รายงานชนิดที่ดิน จิราธิวัฒน์

ขอบเขตการอ่าน แปล ตีความภาพถ่ายทางอากาศ

อ่าน แปล ตีความภาพถ่ายทางอากาศ ปี พ.ศ. ๒๕๕๗ จังหวัดเชียงใหม่ ราว 4846 IV 0076 บริเวณที่ขอ
ออกโฉนดที่ดินที่มีอาณาเขตติดต่อแม่น้ำปิง จากหลักฐานโฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๓๗ ตำบลวัดเกต อำเภอเมืองเชียงใหม่
จังหวัดเชียงใหม่ รายงานชนิดที่ดิน จิราธิวัฒน์ จำนวน ๑ แปลง ภายในขอบเขตรูปแปลงที่ดินที่สำนักมาตรฐาน
การออกหนังสือสำคัญ ได้ส่งมาพร้อมหนังสือ ที่ มท ๐๕๑๖.๔/๒๗๑๘ ลงวันที่ ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๖๒
ดังภาพที่ ๑



ภาพที่ ๑ แสดงตำแหน่งรูปแปลงที่ดิน บนระวางแผนที่รูปถ่ายทางอากาศ ปี พ.ศ. ๒๕๕๗
ราว 4846 IV 0076

อุปกรณ์และข้อมูลในการอ่านแปลฯ

- เครื่องมองภาพสามมิติแบบกระจก (Mirror Stereoscope)
- เครื่องมองภาพสามมิติแบบกระเป๋า (Pocket Stereoscope)
- โต๊ะแสง
- ดินสอสีเขียนภาพ
- อุปกรณ์คอมพิวเตอร์
- โปรแกรมการทำงานด้าน Photogrammetry (โปรแกรม Erdas)
- เครื่องพิมพ์แผนที่ (Plotter) ขนาด A0
- ข้อมูลภาพถ่ายทางอากาศ และแผนที่

- ภาพถ่ายทางอากาศ ๙" X ๙" ปี พ.ศ. ๒๔๙๗ มาตรฐาน ๑ : ๕๐,๐๐๐ โครงการ VV WWS M 79 AMS 18 JAN 54 119 หมายเลข ๑๓๐๘๒ และหมายเลข ๑๓๐๘๓
- ภาพถ่ายทางอากาศ ๙" X ๙" ปี พ.ศ. ๒๕๑๙ มาตรฐาน ๑ : ๑๕,๐๐๐ โครงการ N.S. 3 N 3 5/12/19 หมายเลข ๐๕๕ และหมายเลข ๐๕๖ (ข้อมูลประกอบ)
- ภาพถ่ายทางอากาศ ๙" X ๙" ปี พ.ศ. ๒๕๒๙ มาตรฐาน ๑ : ๒๔,๐๐๐ โครงการ L.T. RUN 45 ROLL 8 23.1.1986 หมายเลข ๑๐๑ และหมายเลข ๑๐๕ (ข้อมูลประกอบ)
- แผนที่ภูมิประเทศ อำเภอสันทราย ระวัง 4846 IV มาตรฐาน ๑ : ๕๐,๐๐๐ ลำดับชุด L7017

วิธีดำเนินการ

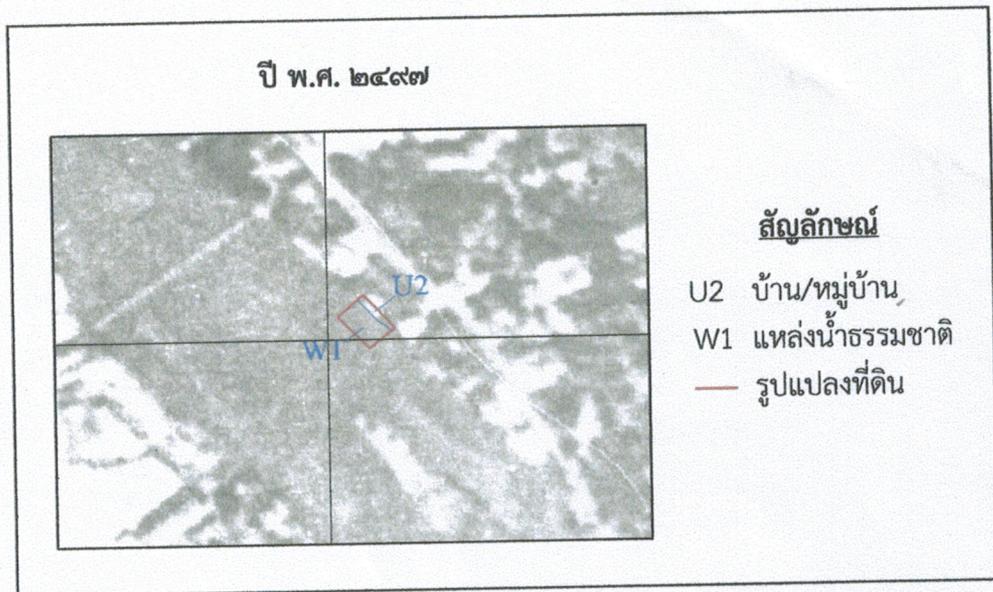
๑. จัดสร้างระวางแผนที่รูปถ่ายทางอากาศ ปี พ.ศ. ๒๔๙๗ มาตรฐาน ๑ : ๔,๐๐๐ จังหวัดเชียงใหม่ ระวัง 4846 IV 0076 (ส่วนสร้างระวางแผนที่รูปถ่ายทางอากาศดำเนินการ)
๒. นำเข้าตำแหน่งรูปแปลงที่ดินระบบดิจิทัล (Digital) ที่สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญได้ส่งมาพร้อมหนังสือ ที่ มท ๐๕๑๖.๔/๒๗๑๘ ลงวันที่ ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๖๒
๓. อ่าน แปล ดีความภาพถ่ายทางอากาศ จากภาพถ่ายทางอากาศ ขนาด ๙" X ๙" ปี พ.ศ. ๒๔๙๗ จังหวัดเชียงใหม่ มาตรฐาน ๑ : ๕๐,๐๐๐ โครงการ VV WWS M 79 AMS 18 JAN 54 119 หมายเลข ๑๓๐๘๒ และหมายเลข ๑๓๐๘๓ ซึ่งเป็นข้อมูล ณ วันที่ทำการบินถ่ายภาพทางอากาศ เมื่อวันที่ ๑๘ มกราคม ๒๔๙๗ โดยใช้เครื่องมองภาพสามมิติแบบกระจก (Mirror Stereoscope) และเครื่องมองภาพสามมิติแบบกระเป๋า (Pocket Stereoscope) และกันขอบเขตลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินบนระวางแผนที่รูปถ่ายทางอากาศ ปี พ.ศ. ๒๔๙๗ มาตรฐาน ๑ : ๔,๐๐๐ จังหวัดเชียงใหม่ ระวัง 4846 IV 0076
๔. ทบทวนและตรวจสอบผลการอ่าน แปล ดีความภาพถ่ายทางอากาศ
๕. นำเข้าข้อมูลผลการอ่าน แปล ดีความภาพถ่ายทางอากาศ ที่ได้จาก ข้อ ๓. และ ข้อ ๔. ให้เป็นระบบดิจิทัล (Digital) ด้วยโปรแกรม Erdas

- ๖. พล็อตข้อมูลรูปแปลงที่ดินที่เป็นระบบดิจิทัล (Digital) ตาม ข้อ ๒. และผลการอ่าน แปล ตีความภาพถ่ายทางอากาศ ตาม ข้อ ๕. ลงบนแผ่นทับระวาง (Overlay) ของปี พ.ศ. ๒๕๙๗ ด้วยโปรแกรม Erdas
- ๗. จัดทำรายงานประกอบผลการอ่านแปลฯ
- ๘. คณะกรรมการตรวจสอบผลการวิเคราะห์ อ่าน แปล ตีความภาพถ่ายทางอากาศ ตามคำสั่งกองเทคโนโลยีทำแผนที่ ที่ ๑๑/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๒ ประชุมและรับรองผลฯ

ผลการอ่าน แปล ตีความภาพถ่ายทางอากาศ

ระวาง 4846 IV 0076 จังหวัดเชียงใหม่ บริเวณที่ขออนุญาตที่ดินที่มีอาณาเขตติดต่อแม่น้ำปิง จากหลักฐานโฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๓๗ ตำบลวัดเกต อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ รายงานนิตยสารนี้ จีราอีวัฒน์ จำนวน ๑ แปลง ปี พ.ศ. ๒๕๙๗ พื้นที่ส่วนใหญ่ของแปลงที่ดินปรากฏเป็นแหล่งน้ำธรรมชาติ (W1) และทางด้านทิศตะวันออกปรากฏเป็นบ้าน/หมู่บ้าน (U2) ดังภาพที่ ๒

หมายเหตุ สัญลักษณ์ในรายงานผลการอ่านแปลฯ ใช้ตามสัญลักษณ์การจำแนกการใช้ประโยชน์ที่ดินของคณะกรรมการอ่านภาพถ่ายทางอากาศ ของ กพร.



ภาพที่ ๒ ผลการอ่าน แปล ตีความภาพถ่ายทางอากาศ ระวาง 4846 IV 0076

เชียงใหม่

ระวาง 4846 IV 0076

รับรองตามมติที่ประชุมคณะกรรมการตรวจสอบผลการวิเคราะห์ อ่าน แพล ดิจิตอลภาพถ่ายทางอากาศ
ครั้งที่ 19/2562 เมื่อวันที่ 23 ธันวาคม 2562

500000 E
2075000 N



ผลการวิเคราะห์ภาพถ่ายทางอากาศ จังหวัดเชียงใหม่
ตามคำสั่งกองเทคโนโลยีทำแผนที่ ที่ ๑๑/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๒

มาตราส่วน ๑ : ๔,๐๐๐

รูปถ่ายทางอากาศ

VV WWS M 79 AMS 18 JAN 54 119 No. 13083

เอกสารนี้ไม่มีารชุด สม มท ๖๒ ตามมติที่ประชุม

สัญลักษณ์
U2 บ้านชุมชน
W1 แหล่งน้ำธรรมชาติ
— รูปแปลงที่ดิน

500000 E
2075000 N
แปลโดย
กองเทคโนโลยีสารสนเทศ กรมที่ดิน
พ.ศ. 2563

ผลการอ่าน แพล ดิจิตอลภาพถ่ายทางอากาศ จังหวัดเชียงใหม่
มาตราส่วน ๑ : ๔,๐๐๐ ปี พ.ศ. ๒๕๔๗ ระวาง 4846 IV 0076

ผลการอ่านแปลนี้ เป็นไปตามมติที่ประชุม
ของคณะกรรมการตรวจสอบผลการวิเคราะห์ อ่าน แพล ดิจิตอลภาพถ่ายทางอากาศ
ตามคำสั่งกองเทคโนโลยีทำแผนที่ ที่ ๑๑/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๒

๗

ภาคผนวก

กองเทคโนโลยีทำแผนที่
เลขรับ ๓๗๗
วันที่ ๓๐ พ.ค. ๒๕๖๒
เวลา ๑๕.๕๕



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ...สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ ส่วนบริหารงานรังวัดฯ โทร. ๐ ๒๕๐๓ ๓๓๙๕๔

ที่ มท ๐๕๑๖.๔/๒๗๑๙ วันที่ ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๖๒ ส่วนรังเครื่องแผนที่ด้วยรูปถ่ายทางอากาศ

เรื่อง การออกโฉนดที่ดินที่งอกมีแนวเขตติดแม่น้ำปิง เลขรับ ๓๕๑

เรียน ผู้อำนวยการกองเทคโนโลยีทำแผนที่ วันที่ ๓๐ พ.ค. ๒๕๖๒ เวลา ๐๘.๐๐

ด้วยจังหวัดเชียงใหม่ได้ส่งเรื่องราวการรังวัดออกโฉนดที่ดิน จากหลักฐานโฉนดที่ดินเลขที่ ๒๓๗ ตำบลวัดเกต อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ รายงานนิตยสินี จิราธิวัฒน์ ให้กรมที่ดินอ่าน แปล ดีความ ภาพถ่ายทางอากาศ บริเวณดังกล่าว เนื่องจากผลการรังวัดแปลงที่ดินมีอาณาเขตติดต่อแม่น้ำปิงซึ่งต้องตรวจ พิสูจน์สถานะของที่ดินว่าเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินหรือไม่

สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญพิจารณาจากข้อมูลตามที่จังหวัดรายงานแล้วปรากฏว่า การรังวัดออกโฉนดที่ดินดังกล่าวมีอาณาเขตติดต่อกับแม่น้ำปิง และจังหวัดไม่มีข้อมูลทางวิทยาศาสตร์ ให้ตรวจสอบขอบเขตแม่น้ำปิงกับที่ดินบริเวณที่ทำการรังวัด ดังนั้น เพื่อให้จังหวัดเชียงใหม่มีข้อมูลสำหรับ ประกอบการพิจารณาดำเนินการตามระเบียบกฎหมายที่เกี่ยวข้อง เห็นควรอนุโลมปฏิบัติตามนัยมาตรา ๕๖/๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ด้วยการแสดงขอบเขตแม่น้ำปิงโดยประมาณลงในบริเวณแปลงที่ดินตามข้อมูล ผลการรังวัดออกโฉนดที่ดินจากรูปแผนที่สำหรับการลงระวาง (ร.ว. ๙) ที่ได้จัดทำเป็นข้อมูล Digital แล้วลงใน ระวางแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศ หมายเลข 4846 IV 0076 ซึ่งจัดสร้างจากข้อมูลภาพถ่ายทางอากาศโครงการ WW5 (พ.ศ. ๒๔๙๕ - ๒๔๙๙) ของกรมแผนที่ทหารหรือภาพถ่ายทางอากาศโครงการอื่นที่มีการบินถ่ายภาพเป็นครั้งแรก เพื่อจัดส่งให้จังหวัดเชียงใหม่ใช้เป็นข้อมูลประกอบการตรวจสอบต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการ

(นางชุตินิมา สุนยชคณิต)
ผู้อำนวยการส่วนบริหารงานรังวัดทำแผนที่เบื้องต้นงานออกโฉนดที่ดิน วิชาการการแทน
ผู้อำนวยการสำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ

เรียน ผู้อำนวยการกองเทคโนโลยีทำแผนที่
เห็นควรส่งเรื่องให้ กทผ. ดำเนินการ

- ทราบ
- กทผ. / ดำเนินการ

(นางสาวสาคร ด้วงสุด)
หัวหน้าฝ่ายบริหารทั่วไป
๓๐ พ.ค. ๒๕๖๒

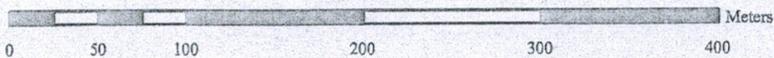
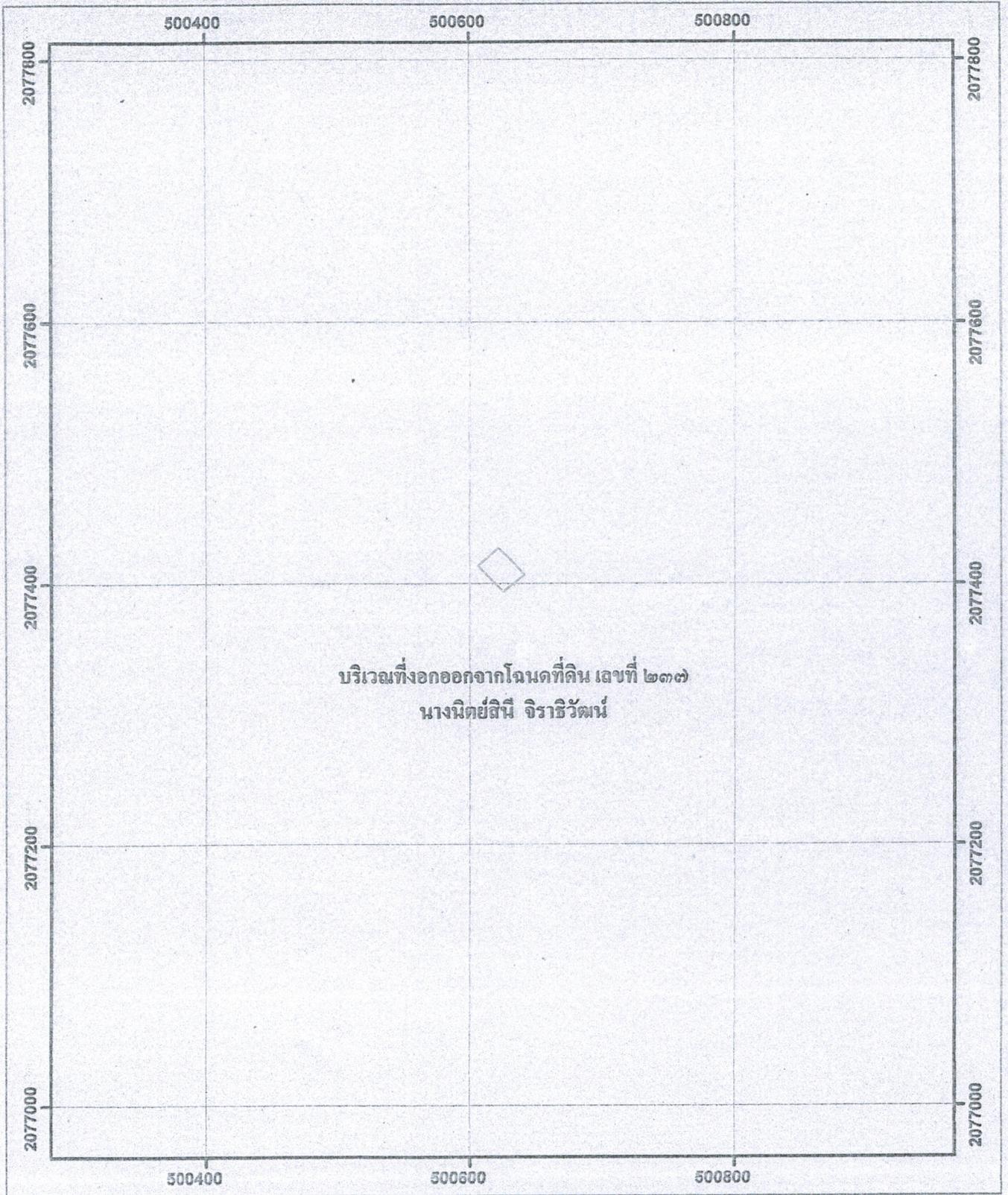
(นายเอกสิทธิ์ ชนสิทธิ์)
ผู้อำนวยการกองเทคโนโลยีทำแผนที่
๓๐ พ.ค. ๒๕๖๒

กทผ. ๕๖

๒๕๖๒/๑๐-๓๑/๕๓๖

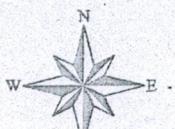
ทรง/คุณวรวุฒ
ดิษฐ์มิตร

ตำแหน่งรูปแปลงที่ดินที่ขอให้ดำเนินการอ่าน แปล ตีความภาพถ่ายทางอากาศ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่



มาตราส่วน 1:4,000

Boj
นายไพบูลย์ ตรีโสภา





คำสั่งกองเทคโนโลยีทำแผนที่

ที่ ๑๑ / ๒๕๖๒

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบผลการวิเคราะห์ อ่าน แพล ทีวีความภ่ายทางอากาศ

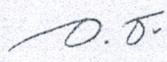
เพื่อให้การอ่าน แพล ทีวีความภ่ายทางอากาศของกองเทคโนโลยีทำแผนที่เป็นไปด้วยความรอบคอบ มีประสิทธิภาพ ตามหลักวิชาการ ตามหลักเกณฑ์ แนวทางหรือข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการอ่าน แพล ทีวีความภ่ายทางอากาศ ของคณะอนุกรรมการการอ่านภ่ายทางอากาศ ในคณะกรรมการแก้ไขปัญหาการบุกรุกที่ดินของรัฐ (กบร.) และเพื่อให้การแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบผลการวิเคราะห์ อ่าน แพล ทีวีความภ่ายทางอากาศเป็นปัจจุบัน จึงให้ยกเลิกคำสั่งกองเทคโนโลยีทำแผนที่ ที่ ๓๓/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๑ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบผลการวิเคราะห์ อ่าน แพล ทีวีความภ่ายทางอากาศ และให้ใช้คำสั่งนี้แทน ประกอบด้วย

- | | |
|---|-------------------------|
| ๑. ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้านการทำแผนที่ภ่าย | ประธานกรรมการ |
| ๒. ผู้อำนวยการส่วนสร้างระวางแผนที่รูปภ่ายทางอากาศ | กรรมการ |
| ๓. ผู้อำนวยการส่วนวางโครงแผนที่ด้วยรูปภ่ายทางอากาศ | กรรมการ |
| ๔. หัวหน้ากลุ่มงานสร้างระวางแผนที่รูปภ่ายทางอากาศ
ส่วนสร้างระวางแผนที่รูปภ่ายทางอากาศ | กรรมการ |
| ๕. หัวหน้ากลุ่มงานบริการระวางแผนที่รูปภ่ายทางอากาศ
ส่วนสร้างระวางแผนที่รูปภ่ายทางอากาศ | กรรมการ |
| ๖. หัวหน้ากลุ่มปฏิบัติการและตรวจสอบรูปภ่ายทางอากาศ
ส่วนสร้างระวางแผนที่รูปภ่ายทางอากาศ | กรรมการ |
| ๗. หัวหน้ากลุ่มวางโครงข่ายสามเหลี่ยมทางอากาศและจัดการภูมิสารสนเทศ
ส่วนวางโครงแผนที่ด้วยรูปภ่ายทางอากาศ | กรรมการ |
| ๘. หัวหน้ากลุ่มอ่านแปลภ่าย ๑
ส่วนวางโครงแผนที่ด้วยรูปภ่ายทางอากาศ | กรรมการ |
| ๙. หัวหน้ากลุ่มอ่านแปลภ่าย ๒
ส่วนวางโครงแผนที่ด้วยรูปภ่ายทางอากาศ | กรรมการ
และเลขานุการ |

ให้คณะกรรมการฯ มีอำนาจหน้าที่ในการตรวจสอบและวิเคราะห์ อ่าน แพล ทีวีความภ่ายทางอากาศ ของเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานฯ ให้เป็นไปด้วยความถูกต้อง เรียบร้อยอย่างมีประสิทธิภาพ และประสิทธิผล

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๒๒ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๒


(นายเอกสิทธิ์ ชนษิทธิ)

ผู้อำนวยการกองเทคโนโลยีทำแผนที่