





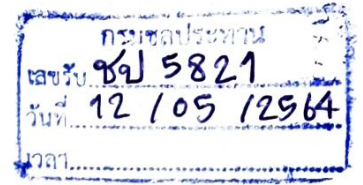
# ด่วนที่สุด

ที่ กค ๐๓๑๒/ว ๔๕



กรมธนารักษ์

ถนนพระรามที่ ๒ กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐



๗ พฤษภาคม ๒๕๖๔

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ประชาสัมพันธ์โครงการสวัสดิการที่พักอาศัยของข้าราชการในพระราชวัง

เรียน อธิบดีกรมชลประทาน

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ประกาศคณะกรรมการอำนวยการโครงการสวัสดิการที่พักอาศัยของข้าราชการในพระราชวัง เรื่อง หลักเกณฑ์และเงื่อนไขโครงการสวัสดิการที่พักอาศัยของข้าราชการในพระราชวัง ลงวันที่ ๑๕ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ จำนวน ๒ ฉบับ
๒. แผ่นพับประชาสัมพันธ์โครงการฯ จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยกรมธนารักษ์มีแนวคิดในการจัดสวัสดิการเพื่อเสริมสร้างคุณภาพชีวิตให้แก่ข้าราชการ ภายใต้ “โครงการสวัสดิการที่พักอาศัยของข้าราชการในพระราชวัง” โดยนำที่ราชพัสดุมารองรับการพัฒนาสวัสดิการที่พักอาศัยของข้าราชการ เพื่อให้ข้าราชการได้มีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง โดยให้สิทธิข้าราชการ ๑๔ ประเภท และข้าราชการบำนาญ เข้าร่วมโครงการสวัสดิการที่พักอาศัยของข้าราชการในพระราชวัง จำนวน ๑๒ แปลง รายละเอียดปรากฏตามประกาศคณะกรรมการอำนวยการโครงการสวัสดิการที่พักอาศัยของข้าราชการในพระราชวัง เรื่อง หลักเกณฑ์และเงื่อนไขโครงการสวัสดิการที่พักอาศัยของข้าราชการในพระราชวัง ลงวันที่ ๑๕ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

กรมธนารักษ์ขอเรียนว่า

๑. โครงการสวัสดิการที่พักอาศัยของข้าราชการในพระราชวังเปิดระบบรับจอง ในวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๔ - ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๔ จำนวน ๑๒ แปลง ดังนี้

ลำดับที่	ที่ราชพัสดุ แปลงหมายเลขทะเบียนที่	ที่ตั้ง
๑	กท.๐๔๗๕ (บางส่วน)	แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร
๒	ชร.๑๒๗๐ (บางส่วน)	ตำบลบ้านดู่ , ริมกก อำเภอเมืองเชียงราย จังหวัดเชียงราย
๓	นย.๓๓๘ (บางส่วน)	ตำบลท่าช้าง อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก
๔	อบ.๑ (บางส่วน)	ตำบลในเมือง อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี
๕	อด.๒๔๖๐ (บางส่วน)	ตำบลหมากแข้ง อำเภอเมืองอุดรธานี จังหวัดอุดรธานี
๖	สฎ.๗๓๖	ตำบลบางไผ่ อำเภอเมืองสุราษฎร์ธานี จังหวัดสุราษฎร์ธานี
๗	อยล.๑ (บางส่วน)	ตำบลสะเตง อำเภอเมืองยะลา จังหวัดยะลา
๘	ปน.๘๗๐ (บางส่วน)	ตำบลสะบารัง อำเภอเมืองปัตตานี จังหวัดปัตตานี

ลำดับที่...

ลำดับที่	ที่ราชพัสดุ แปลงหมายเลขทะเบียนที่	ที่ตั้ง
๙	ปช.๓๒๐ (บางส่วน)	ตำบลประจวบคีรีขันธ์ อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
๑๐	นบ.๙๗๓	ตำบลปากเกร็ด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี
๑๑	นม.๕๘ (บางส่วน)	ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
๑๒	จป.๓๗๗ (บางส่วน)	ตำบลตลาด อำเภอเมืองจันทบุรี จังหวัดจันทบุรี

โดยในการพิจารณาตรวจสอบคุณสมบัติและคัดเลือกผู้ได้รับสิทธิเข้าร่วมโครงการฯ จะดำเนินการโดยคณะกรรมการอำนวยการโครงการสวัสดิการที่พักอาศัยของข้าราชการในที่ราชพัสดุ

๒. ที่ราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ กท.๐๔๗๕ (บางส่วน) แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร มีลักษณะเป็นอาคารพักอาศัยรวม สูง ๒๘ ชั้น จำนวน ๖๕๐ ห้อง ขนาดพื้นที่ห้องพัก ประมาณ ๓๔ ตารางเมตรต่อห้อง กำหนดราคา ๓ ระดับราคา ตามความสูงของอาคาร ดังนี้

ชั้น ๔-๖ (๓ ชั้น) ๗๘ ห้อง ราคา ๙๙๙,๙๙๙ บาท / ห้อง

ชั้น ๗-๒๔ (๑๘ ชั้น) ๔๖๘ ห้อง ราคา ๑,๒๕๐,๐๐๐ บาท / ห้อง

ชั้น ๒๕-๒๘ (๔ ชั้น) ๑๐๔ ห้อง ราคา ๑,๔๙๙,๙๙๙ บาท / ห้อง

โดยหากกลุ่มห้องพักในแต่ละระดับราคาที่เปิดรับจองสิทธิมีผู้จองสิทธิห้องพักเกินกว่าจำนวนที่เปิดรับจอง ให้คณะกรรมการฯ ใช้วิธีจับสลากเพื่อจัดลำดับผู้ได้รับสิทธิ ซึ่งผลการจองขณะนี้ ห้องราคา ๙๙๙,๙๙๙ บาท มีผู้จองประมาณร้อยละ ๑๘๒ ของห้องพักทั้งหมด (เกินกว่าจำนวนที่เปิดจอง) สำหรับห้องราคา ๑,๒๕๐,๐๐๐ บาท และ ๑,๔๙๙,๙๙๙ บาท ยังคงมีเพียงพอสำหรับรองรับการจองเนื่องจากมีผู้จองประมาณร้อยละ ๕๐ ของห้องพักทั้งหมด

๓. เพื่อให้ผู้มีคุณสมบัติเข้าร่วมโครงการฯ ได้รับทราบข้อมูล หลักเกณฑ์ และเงื่อนไข โครงการฯ อย่างทั่วถึง และการดำเนินโครงการฯ เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและบรรลุผลสำเร็จตามเป้าหมายที่กำหนดไว้ จึงขอความอนุเคราะห์ท่าน ในการประชาสัมพันธ์โครงการสวัสดิการที่พักอาศัยของข้าราชการ ในที่ราชพัสดุ ให้ข้าราชการในสังกัดทราบต่อไป โดยมีรายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ตาม QR CODE ท้ายหนังสือ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวสุภัทรา ส่องประทีป)

ผู้อำนวยการกองพัฒนาธุรกิจและศักยภาพที่ราชพัสดุ ปฏิบัติราชการแทน  
อธิบดีกรมธนารักษ์

